

## Projekt bemutatása

### Projekt címe:

„Leromlott városi területek rehabilitációja Mezőkovácsházán”

Projekt azonosítószáma: TOP-4.3.1-15-BS1-2016-00004

Kedvezményezett: Mezőkovácsháza Város Önkormányzata

Konzorciumi partner: Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatal

Projekt elszámolható összköltsége: 185.774.707 Ft

Támogatási mértéke: 100%

A projekt fizikai befejezésének dátuma: 2021.08.31.

### **Projekt rövid műszaki, szakmai tartalma:**

A pályázat célja Mezőkovácsháza város belterületén a szegregált és a szegregációval veszélyeztetett területeken lakófunkció erősítő és egyéb - a szegregációval érintett területek megszüntetését elősegítő - tevékenységek végzése volt. Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának belterületén a KSH 2011. évi népszámlálási adatai szerint 1 db szegregált és 1 db szegregációval veszélyeztetett terület található. Ezen területek fejlesztésével a szegregáció kialakulását és fenntartását előidéző okok megszűntek.

### **A kivitelezett fontosabb fejlesztések az alábbiak voltak:**

- Lakófunkciót megerősítő tevékenységek körében 3 db önkormányzati bérlakás felújítása, korszerűsítése, berendezése, udvarrendezése, kerítések megújítása az akcióterületen.
- Közlekedési fejlesztések körében a területet határoló egyes burkolatlan közutak burkolattal történő ellátása, járdaszakaszok felújítása, illetve a helyi közlekedést is biztosító autóbusz forduló felújítása az akcióterületen.
- Közösségi terek kialakítása tekintetében mindkét területen egy-egy közösségi tér létesítése.
- Közbiztonság javítása érdekében térfigyelő kamerák telepítése és közvilágítás fejlesztése.
- Ehhez kapcsolódóan energiahatékonysági intézkedések.
- Egyéb „szoft” költségek úgy, mint tervek, tanulmányok készítése, kötelező nyilvánosság, projektmenedzsment, műszaki ellenőri és közbeszerzési szakértői szolgáltatások.

A szegregáció kialakulását és fenntartását okozó egyéb tényezők felszámolására törekedtünk. Az erre irányuló fejlesztések elősegítették a szegregáció megszüntetését.

Új funkciót kapott a terület Bem József utca útépítés; 1653 hrsz. (330 x 4 = 1520 m<sup>2</sup>)

A szegregációt határoló egyik út földes, nem rendelkezett útburkolattal. E miatt az ott fekvő lakóingatlanok megközelítése akadályoztatott volt, ez elősegítette a szegregáció fenntartását.

Az útszakaszon burkolt út került kiépítésre. Ady Endre utca buszforduló 1663 hrsz.-on (kb. 350 m<sup>2</sup>). A terület határán burkolatlan autóbusz forduló található. Ennek használata időjárás függő, így csak korlátozottan képes ellátni funkcióját. Ez akadályozta a szegregáció területének közösségi közlekedését a területen található egyes járdaszakaszok felújítása is szükséges volt, mert leromlott állapotuk még a gyalogos közlekedést is gátolta. A közlekedési jellegű problémák megoldásával a szegregált terület megközelíthetősége, használata jelentősen erősödött.

A 1663 hrsz.-on (kb. 300 m<sup>2</sup> zöldterületen) a szabadidő kulturált eltöltését biztosító közösségi tér alakult. Közterületi bútorok kihelyezése, parkosítás megfelelő környezetet teremtett az érintettek számára és segített felszámolni a szegregációt. Térfigyelő kamera telepítésre került az Ady utcai buszfordulóhoz és az Ady - Bem u. kereszteződésébe. A kamerák prevenciószerepet is betöltenek, telepítésük segít megelőzni bűncselekményeket. Esetleges elkövetés esetén pedig a felderítéshez nyújthat támpontot. A közrend elleni cselekmények csökkentése szintén a szegregáció leépítését segíti elő.

### Szegregációval veszélyeztetett területeken fejlesztések:

- Lakófunkciót megerősítő tevékenységek: Az önkormányzat tulajdonát képező, a szegregációval veszélyeztetett területen található, Móra Ferenc u. 22. sz. 1814/1 hrsz. (alapterülete: 94m<sup>2</sup>) és a Bethlen Gábor u. 81. sz. 1876 hrsz. (alapterülete: 93 m<sup>2</sup>) alatti, valamint a beavatkozási helyszínen, a Táncsics u. 38. sz. 2245 hrsz-ú (alapterülete: 76 m<sup>2</sup>) bérlakások felújítása, korszerűsítése.
- Közlekedési fejlesztések körében a területeket határoló egyes burkolatlan közutak burkolattal történő ellátása, járdaszakaszok felújítása, illetve a helyi közlekedést is biztosító autóbusz forduló felújítása az akcióterületen Bem József utca útépítés: 1658 hrsz. (380 x 4 = 1520 m<sup>2</sup>) A szegregációt határoló egyik út földes volt, nem rendelkezett útburkolattal. E miatt az ott fekvő lakóingatlanok megközelítése akadályoztatott volt. Az útszakaszon megtörtént a burkolt út építése.
- Ady Endre utca buszforduló 1663 hrsz.-on (kb. 350 m<sup>2</sup>) Ennek használata időjárás függő volt, így csak korlátozottan tudta ellátni funkcióját. Ez akadályozta a közösségi közlekedést. A területen található egyes járdaszakaszok felújítása is sorra került. A közlekedési jellegű problémák megoldásával a terület megközelíthetősége javult. Mindez hozzájárult a szegregáltság megszüntetéséhez.
- Községi terek kialakítása tekintetében mindkét területen egy-egy közösségi tér létesítése: a Bethlen Gábor u. 1879 hrsz. (kb. 500 m<sup>2</sup>területen) a szabadidő kulturált eltöltését biztosító közösségi tér került kialakításra. A 1663 hrsz.-on (kb. 300 m<sup>2</sup> zöldterületen) a szabadidő kulturált eltöltését biztosító közösségi teret alakítottak ki. Közterületi térbútorok kihelyezése, parkosítás teremtett megfelelő környezetet az érintettek számára.
- Közbiztonság javítása érdekében térfigyelő kamerák telepítése és közvilágítás fejlesztése: Térfigyelő kamera telepítése megtörtént az Ady utcai buszfordulóhoz és az Ady - Bem u. kereszteződésébe.